

Изменение №9

в проектную декларацию ООО «Синара-Девелопмент» от 22.10.2014 г.

«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда (Жилой район «Новый Свет»)»

«16» декабря 2015 г.

1. Изменить и изложить п. 3 раздела I «Информация о застройщике» в следующей редакции:

«Учредители застройщика:

Акционерное общество Группа Синара (ОГРН: 1069658112501, ИНН: 6658252583) – размер доли в уставном капитале в процентах составляет 100% голосов».

2. Изменить и изложить п. 4 раздела I «Информация о застройщике» в следующей редакции:

«В настоящее время застройщиком осуществляется реализация следующих проектов:

- Строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного в квартале улиц Мельникова – Татищева – Крылова – Венгерских коммунаров в г. Екатеринбурге (2 очередь ЖК «Крыловъ»). Срок реализации проекта строительства - IV квартал 2016 года.

- Строительство многоэтажного жилого дома с подземной автопарковкой по ул. Екатерининская в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. Срок реализации проекта строительства - IV квартал 2016 года.

- Строительство многоэтажного жилого дома с подземной автопарковкой по ул. Екатерининская - Хрустальногорская в г. Екатеринбурге. Срок реализации проекта строительства: 1 этап - IV квартал 2017 года, 2-4 этапы – I квартал 2018 года.

- Строительство Жилого района «Букатин Луг» 1-ый пусковой комплекс 1-ой очереди малоэтажной застройки на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100028:3246. Срок реализации проекта строительства: 2 этап - 4 квартал 2016 года.

- Строительство Жилого района «Новый Свет» 3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда. Срок реализации проекта строительства: 2 этап - 4 квартал 2016 года, 3 этап - 1 квартал 2017 года.

- Строительство 16-ти этажного жилого дома по ул. Новоремесленная, 13, в Краснооктябрьском районе г. Волгограда на земельном участке по адресу: г. Волгоград, ул. Новоремесленная, 13, кадастровый номер 34:34:020089:190. Срок реализации проекта строительства – до 31 декабря 2016 г.

Введенные в эксплуатацию объекты:

- 16-ти этажный жилой дом по ул. им. Демьяна Бедного, 2а, в Тракторозаводском районе г. Волгограда на земельном участке с кадастровым номером 34:34:010063:34 по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. Демьяна Бедного, 2а.

Срок ввода объекта в эксплуатацию до 10 декабря 2015 г., фактическая дата ввода в эксплуатацию – 20.11.2015 г. на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного Администрацией Волгограда №34-Ru34301000-303/Т/13-2013.

- Жилой район «Букатин Луг» 1-ый пусковой комплекс 1-ой очереди малоэтажной застройки на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100028:3243 по адресам Волгоградская

область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Радужная, д.4, ул. Парковая, д.3, ул. Парковая, д.5.

Срок ввода объектов в эксплуатацию IV квартал 2015 года, фактическая дата ввода в эксплуатацию – 14.12.2015 г. на основании разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, выданных Администрацией городского поселения г. Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области №34-Ru34528101-288-2014.

- Жилой район «Новый Свет» 3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда. 1 этап, жилой дом № 13, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. Тимирязева, 13.

Срок ввода объекта в эксплуатацию I квартал 2016 года, фактическая дата ввода в эксплуатацию – 15.12.2015 г. на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного Администрацией Волгограда №34-Ru34301000-345/С/14-2014».

3. Изменить и изложить п. 8 «Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных жилых домов, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этого объекта недвижимости в эксплуатацию» раздела II «Информация о проекте строительства» в следующей редакции:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов:

Жилой дом № 13 – I квартал 2016 г.; фактическая дата ввода в эксплуатацию – 15.12.2015 г. на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного Администрацией Волгограда №34-Ru34301000-345/С/14-2014.

Жилой дом № 12 – 4 квартал 2016 г.;

Жилой дом № 11 – 1 квартал 2017 г.

Застройщик оставляет за собой право досрочного ввода в эксплуатацию.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию - Администрация Волгограда».

Представитель ООО «Синара-Девелопмент»
по доверенности



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Г.Н. Володькин', written over a horizontal line.

Володькин Г.Н.